

Käesolevad kindlustustingimused sätestavad kindlustusandja ja kindlustusvõtja vahel sõlmitud saagikindlustuse lepingus märgitud kaitse ulatuse ja tingimused. Kindlustusvõtjaga võrdsustatud isikuteks loetakse töötajad ning isikud, keda kindlustusvõtja kasutab oma majandus- või kutsetegevuses või oma kohustuste täitmisel, samuti kindlustatud eseme seaduslikud valdajad või isikud, kes kasutavad kindlustatud eset omaniku või seadusliku valdaja teadmisel. Kindlustuslepingus reguleerimata küsimustes juhendatakse võlaõigusseadusest ja muudest õigusaktidest.

1. Kindlustatud ese

- 1.1. Kindlustatud esemeks on kindlustuslepingus nimetatud kindlustusrisi vastu kindlustatud põllukultuurid hektarites (ha).
- 1.2. Iga põld, kus kindlustatud ese kasvab, peab olema tuvastatav põllugrupi numbri (asukoht, pindala), kultuuri tüübi (talvilja või suvilja) ja eeldatava saagiväärtuse alusel.

2. Kindlustuskaitse

- 2.1. **Kindlustusjuhtum** on ootamatu ja äkiline sündmus, mille tagajärjel kindlustatud ese saab kahjustada või hävib poliisil kokkulepitud juhtumite tagajärjel ning mille puhul pole kahju hüvitamine punkti 3 alusel välistatud. Erinevatel aegadel ja/või sündmustest tekkinud kahjustusi loetakse erinevateks kindlustusjuhtumiteks.
- 2.2. Kindlustuskaitse kehtib poliisil märgitud kindlustusperioodi jooksul, kuid mitte varem kui külvamine ja hilisem kui saagi koristus.
- 2.3. **Paduvihm** on lühiajaline, intensiivne sademete hulk, kus 10 minuti jooksul langeb keskmiselt üle 10 liitri ruutmeetri kohta (10 mm) või 24 tunni jooksul üle 50 liitri ruutmeetri kohta (50 mm) vett kindlustatud esemele. Kindlustusjuhtumiks loetakse olukorda, kui paduvihma tagajärjel on põllukultuurid rebenenud, lahti uhitud, hävinud, terad või kaunad välja pektud või kui vihma põhjustatud pinnaseerosiooni tagajärjel on taimed juuritunud või on neile ladestunud pinnasekiht.
- 2.4. **Torm** on tuul kiirusega üle 18 m/s, sealhulgas selle tõttu murdunud puud ja oksad. Kindlustusjuhtumiks loetakse olukorda, kui kindlustatud põllukultuurid on tormi tõttu hävinud, minema puhutud, saak on varisenud või terad, kaunad on purunenud.
- 2.5. **Rahe** on sademed jääterade kujul. Kindlustusjuhtum on toimunud, kui rahe tagajärjel on taimed hakitud, painutatud, murdunud, kahjustatud, rebenenud, hävinud või kui terad või kaunad on välja pektud.
- 2.6. **Talvekahjustus** on ebasoodsate talveolude mõju ajavahemikus 15. novembrist 30. aprillini. Talve alguseks loetakse hetke, mil ööpäeva keskmine temperatuur langeb alla -5°C. Kindlustusjuhtumiks loetakse olukorda, kui põllukultuurid saavad kahjustada või hävivad külma, lumekatte all lämbumise, jääkooriku tekke või erinevate ebasoodsate talveolude kombinatsiooni tõttu.
- 2.7. **Lamandumine** on teraviljakörte paindumine ja murdumine, mille tagajärjel taimed liiguvad

vertikaalsest asendist horisontaalsesse asendisse tormi, paduvihma või rahe tagajärjel.

3. Välistused

- Kindlustuslepingu alusel ei kuulu hüvitamisele:
- 3.1. kahju, mis on tekkinud sündmusest, mis ei ole kindlustusjuhtum;
 - 3.2. kindlustusjuhtum, mis leiab aset enne kindlustusperioodi algust või pärast selle lõppu;
 - 3.3. kahju, mis on tekkinud heade põllumajandustavade eiramisest, sobivate põllumajandustavade rakendamata jätmisest, mis on otseselt mõjutanud saagikuse vähenemist või suurendanud oluliselt loodusõnnetustest tingitud kahjusid;
 - 3.4. kahju, mis on põhjustatud muudest kindlustamata riskidest;
 - 3.5. kahju, kui taimekahjurite või haiguste mõju on märkimisväärselt suurendanud kindlustusjuhtumist tingitud saagikaotust;
 - 3.6. saagikaotus, mis on tingitud keerulistest koristustingimustest või saagi koristamise võimatusest ebasoodsate ilmastikutingimuste tõttu;
 - 3.7. kahju, kui saaki ei ole koristatud 15 päeva jooksul pärast täielikku küpsust (BBCH skaala 89. kasvufaasist alates);
 - 3.8. kahju, kui kindlustusnõue esitatakse rohkem kui 30 päeva pärast kindlustusjuhtumi toimumist;
 - 3.9. saagi kvaliteedi kadu või kvaliteedi vähenemine, isegi kui kvaliteedikadu on otseselt põhjustatud kindlustusjuhtumist;
 - 3.10. kahju, kui põld on koristatud, saak kogutud või niidetud (osakoristuse korral);
 - 3.11. kahju, mis on põhjustatud liigse pinnase niiskuse ebapiisavast kuivendamisest, seisvast veest ja loikudest, mis püsivad põllul kauem kui üks nädal;
 - 3.12. talvekahjustust tingitud kahjude korral ei hüvitata saagikaotust, vaid makstakse kindlustuslepingus sätestatud fikseeritud hüvitis; talviljapõllud, mis on kindlustatud talveriski vastu, kuid mis ei ole saavutanud vajalikku arengustaadiumi või minimaalset taimearvu ruutmeetri kohta, eemaldatakse kindlustatud põldude nimekirjast pärast sellest kindlustusvõtjale või tema esindajale (vahendajale) teatamist;
 - 3.14. saagikaotus, mis on põhjustatud teraviljade lamandumisest enne peade moodustumise lõppu (BBCH skaala 59. kasvufaas) või pärast pehme taina faasi (BBCH skaala 85. kasvufaas). Kui lamandumine toimub BBCH skaala 59. ja 85. kasvufaasi vahel, ei hüvitata saagikaotust, kuid makstakse kindlustussummast 15% ulatuses fikseeritud hüvitis kahjustatud alale;
 - 3.15. kahju, mis on väiksem kui 20% kindlustatud põllu pindalast;
 - 3.16. kahju, mis on otseselt või kaudselt põhjustatud sõjast, sissetungist, vaenulike riikide rünnakutest, sõjategevusest või sõjasarnastest operatsioonidest (olenemata sellest, kas sõda on ametlikult kuulutatud või mitte), kodusõjast, mässust, tsiviilrahutustest või rahutustest, mis on otseselt või kaudselt seotud sõja, sissetungi või sõjasarnaste operatsioonidega. See hõlmab ka rahvaülestõusu, sõjalist mässu, streike, revolutsioone, sõjaväelist või ebaseaduslikku

võimu, sõjaseisukorda, konfiskeerimist või natsionaliseerimist, samuti kindlustatud isiku huvide sundvõõrandamist või hävitamist valitsuse, avaliku või kohaliku omavalitsuse korraldusel;

- 3.17. kahju või kahju suurenemine, mis on põhjustatud otseselt või kaudselt terroriaktist, olenemata kindlustuslepingu muudest sätetest. Käesoleva sätte tähenduses loetakse terrorismiks igasugust vägivalda või selle ähvardust või muud tegu, mis ohustab inimest, materiaalselt või immateriaalselt vara või taristut ning mille eesmärk või mõju on mõjutada valitsust või külvata hirmu ühiskonnas või ühiskonna osas;
- 3.18. kahju või kulu, mis on otseselt või kaudselt põhjustatud tuumareaktsioonist, kiirgusest või radioaktiivsest saastumisest, olenemata selle põhjustest;
- 3.19. kahju, kui kindlustuslepingu sõlminud isik või kindlustushüvitise saamiseks õigustatud isik on rahvusvahelise finantssanktsiooni subjekt.

4. Kindlustusandja vabanemine lepingu täitmise kohustusest

- 4.1. Kindlustusandja vabaneb osaliselt või täielikult kindlustuslepingu täitmise kohustusest, kui:
- 4.1.1. kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik on rikkunud vähemalt üht punktis 10. märgitud kohustust ja sellel rikkumisel on mõju kahju tekkimisele või suurusele või kahju ulatuse kindlakstelemisele;
- 4.1.2. kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik ei järgi käesolevates tingimustes sätestatud või kindlustusandja poolt ette antud ohutusnõudeid;
- 4.1.3. kindlustusvõtja on rikkunud oluliste riskiasjaolude muutumisest teatamise kohustust (näiteks kui muutuvad kindlustuslepingu sõlmimisel avaldatud andmed, kindlustatud ese võõrandatakse);
- 4.1.4. kindlustusvõtja on esitanud kahju asjaolude või kahju ulatuse kohta teadlikult valeandmeid;
- 4.1.5. kindlustusvõtja või soodustatud isik on esitanud kahju asjaolude või kahju ulatuse kohta teadlikult valeandmeid;
- 4.1.6. kindlustusvõtja on jätnud kindlustusmakse või järgmaksetega kindlustuslepingu osamakse täiendavaks tähtajaks tasumata;
- 4.1.7. kindlustushüvitise saamiseks õigustatud isik on rahvusvahelise finantssanktsiooni subjekt.

5. Kindlustusterritoorium

- 5.1. Kindlustusterritooriumiks on poliisil märgitud asukoht või põld, kus kindlustusandjal on kindlustusjuhtumi korral hüvitamiskohustus.

6. Kindlustussumma

- 6.1. Kindlustussumma on maksimaalne rahasumma, mille kindlustusandja kindlustusjuhtumi korral hüvitab, arvestades omavastutust. Kindlustusandja hüvitamiskohustus ei ületa tekkinud kahju suurust.
- 6.2. Kindlustussummat vähendatakse väljamakstud hüvitise võrra.

7. Omavastutus

- 7.1. Omavastutus on kindlustuslepingus kokkulepitud ja poliisil märgitud osa, mida kindlustusandja ei hüvita.
- 7.2. Omavastutust ei kohaldata juhtudel, kui talvekahjustuse või lamandumise eest makstakse poliisil kokkulepitud fikseeritud summaga hüvitist.
- 7.3. Omavastutus võib olla protsent kahju suurusest või kindel summa.
- 7.4. Kui ühe kindlustusperioodi jooksul toimub rohkem kui kaks kindlustusjuhtumit, kohaldatakse kahekordset tavapärase omavastutust.
- 7.5. Erinevatest sündmustest tulenevaid kahjusid käsitletakse eraldi kindlustusjuhtumitena ning iga kindlustusjuhtumi kohta kohaldatakse eraldi omavastutust.

8. Hüvitamise viisid ja kord

- 8.1. Kindlustushüvitis on rahasumma, mis makstakse kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud rahalise kahju hüvitamiseks.
- 8.2. Kindlustushüvitise kogusumma ei või ületada poliisil märgitud kultuuri saagi väärtust. Kindlustuskaitse perioodi jooksul väheneb saagi väärtus juba arvutatud ja makstud kindlustushüvitiste võrra.
- 8.3. Kindlustusandja hüvitab kindlustatud riski tagajärjel tekkinud saagikao või maksab kindlasummalise hüvitise tõendatud kahjude eest.
- 8.4. Kindlasummalised hüvitised on märgitud poliisile ning makstakse välja talvekahjustuse ja lamandumise kindlustusjuhtumi korral.
- 8.5. Talikultuuride puhul kuni BBCH skaala kasvufaasi 29 (võsumise lõpp) korral, kui pärast vegetatsiooni taastumist kevadel on elusate taimede arv 1 m² kohta madalam kui:
- 8.5.1. Taliraps – 10 taime;
- 8.5.2. Tali rüps – 20 taime;
- 8.5.3. Talinisu – 120 taime;
- 8.5.4. Talirukis – 100 taime;
- 8.5.5. Tali oder – 100 taime;
- 8.5.6. Talitritikale – 100 taime.
- 8.6. Suve kultuuride puhul kuni BBCH skaala kasvufaasi 10 (esimese lehe ilmumine) korral, kui paduvihma tõttu on tärnanud taimede arv madalam kui:
- 8.6.1. Suvinisu – 120 taime;
- 8.6.2. Suvioder – 120 taime;
- 8.6.3. Suvikaer – 120 taime;
- 8.6.4. Suvitritikale – 120 taime;
- 8.6.5. Suvirukis – 120 taime;
- 8.6.6. Suviraps – 15 taime;
- 8.6.7. Suvirüps – 15 taime;
- 8.6.8. Hernes – 40 taime;
- 8.6.9. Põlduba – 20 taime.
- 8.7. Ümberkülvil kulude kindlasummaline hüvitis, mis moodustab 15% kahjustatud põlluosale määratud saagi väärtusest, makstakse välja. Pärast kindlustushüvitise maksmist lõpeb kindlustuskaitse.
- 8.8. Kui põllu või selle osa eest makstakse talveriski hüvitis, lõpeb kindlustuskaitse ning põld või selle osa arvatakse kindlustatud põldude nimekirjast välja.

- 8.9. Kui tugevate sademete või tormi tagajärjel toimub lamandumine, makstakse kahjustatud põlluosale 15% saagiväärtusest kindlasummalist hüvitist.
- 8.10. Kindlustusandjal on õigus vähendada makstavat kindlustushüvitist, kui:
- 8.10.1. kahjujuhtumist teatatakse hilinemisega – sõltuvalt võimalusest hinnata riski ja saagikadu võib hüvitise summat vähendada või hüvitise maksmisest keelduda;
- 8.10.2. kindlustatud isik on saanud täieliku või osalise kindlustushüvitise kahju eest vastutavalt isikult;
- 8.10.3. kindlustatud isikul on õigus saada kindlustushüvitist sama kindlustatud riski eest teiste kindlustuslepingute alusel – sel juhul on kindlustusandjal õigus maksta hüvitist proportsionaalselt kindlustussumma või kindlustuslepingu limiidi ja teiste lepingute alusel kindlustatud summa suhtega.
- 8.11. Kindlustushüvitise määramisel võetakse arvesse omavastutus, sissenõutavad tasumata kindlustumaksed, hüvitisest tehtavad mahaarvamised ning seadusega tagastatavad maksud (nt käibemaks).
- 8.12. Kindlustusandjal on õigus vähendada makstavat kindlustushüvitist kindlustusperioodi lõpuni tasumata kindlustumaksete võrra, sõltumata sellest, kas kindlustumakse tasumise tähtaeg on saabunud ja kellele kindlustushüvitist makstakse.

9. Kindlustushüvitise tagastamine

- 9.1. Kui pärast kahju hüvitamist on ilmnunud hüvitamist välistavad asjaolud või kui kahju on hüvitanud kolmas isik on kindlustusvõtja ja/või kindlustatud isik kohustatud esimesel võimalusel kindlustushüvitise kindlustusandjale tagastama.

10. Kindlustusvõtja kohustused

- 10.1. **Kindlustusvõtja on kohustatud:**
- 10.1.1. selgitama kindlustuslepingust tulenevaid kohustusi isikule, keda loetakse kindlustusvõtjaga võrdseks;
- 10.1.2. teatama enne kindlustuslepingu sõlmimist või kindlustuslepingu kehtivuse ajal, kui kindlustusvõtja on kantud või kantakse sanktsioonide nimekirja;
- 10.1.3. võimaldama kindlustusandja esindajal igal ajal enne kindlustuskaitse algust või selle kehtivuse ajal kontrollida kindlustatud põlde ja kultuure;
- 10.1.4. teavitama võimalikult kiiresti kindlustatud riski suurenemisest;
- 10.1.5. täitma kindlustusandja poolt antud juhiseid kindlustatud riski vähendamiseks.
- 10.2. **Kindlustusjuhtumi korral on kindlustusvõtja kohustatud:**
- 10.2.1. registreerima kindlustusjuhtumi ning teatama sellest vastavalt seadusele ja/või poliisil kokkulepitud tingimustele, kui need on olemas;
- 10.2.2. teatama kindlustusjuhtumist kindlustusandjale esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui kolme tööpäeva jooksul pärast juhtumist teada saamist, ning järgima kindlustusandja edasisi juhiseid;
- 10.2.3. võtma tarvitusele meetmeid kahjude ärahoidmiseks ja vähendamiseks, tagama, et juhtumi asjaolud ning kahjustatud

- kultuurid/saak on pildistatud või muul viisil fikseeritud. Kindlustusvõtja ei tohi kindlustusjuhtumi toimumise kohta puhastada ilma kindlustusandja nõusolekuta, välja arvatud juhul, kui see on vajalik kahjude vähendamiseks;
- 10.2.4. esitama võimalikult kiiresti kogu tema valduses oleva teabe ja tõendid kindlustusjuhtumi asjaolude kohta.

11. Kindlustusandja õigused ja kohustused

- 11.1. **Kindlustusandja on kohustatud:**
- 11.1.1. vaatama läbi kindlustusvõtja poolt esitatud kahjunõude ja sellega seotud dokumendid;
- 11.1.2. kontrollima kahjustatud kultuure või korraldama nende ülevaatuse esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui viie tööpäeva jooksul pärast kahjunõude teate saamist;
- 11.1.3. tegema otsuse kahju hüvitamise või hüvitamisest keeldumise kohta viieteistkümnelt tööpäeva jooksul pärast kõigi kindlustusjuhtumi asjaolude ja ulatuse tuvastamiseks vajalike andmete saamist;
- 11.1.4. teavitama kindlustusvõtjat esimesel võimalusel, kui kahju ja/või selle ulatuse kindlakstegemiseks on vaja esitada täiendavaid materjale või tõendeid.
- 11.2. Kindlustusandjal on õigus kehtestada täiendavaid nõudeid kindlustatud riski vähendamiseks. Täiendavad nõuded muutuvad kindlustuslepingu osaks, kui kindlustusvõtja ei esita 10 päeva jooksul pärast nende kättesaamist taotlust kindlustuslepingust taganemiseks.
- 11.3. Kindlustusandjal on õigus kindlustusperioodi jooksul kontrollida kindlustusobjekti ning kui kindlustatud risk on suurenenud, nõuda kindlustusvõtjalt täiendavate meetmete rakendamist riski vähendamiseks ja/või kindlustumakse suurendamist.
- 11.4. Kui kindlustatud risk on suurenenud, on kindlustusandjal õigus nõuda kindlustusvõtjalt poliisis märgitud kindlustumakse ja tegeliku kindlustatud riski järgi arvutatud kindlustumakse vahe tasumist.

12. Kaebuste menetlemine ja erimeelsuste lahendamine

- 12.1. Kindlustuslepingust tulenevad vaidlused püütakse lahendada läbirääkimiste teel. Erimeelsuste jätkudes on kindlustusvõtjal isikul õigus pöörduda:
- 12.1.1. Eesti Kindlustusseltside Liidu juures tegutsevasse kindlustuse lepitusorganis (täpsem info www.lkf.ee/lepitusavaldus);
- 12.1.2. Eesti kohtusse õigusaktides sätestatud tingimustel ja korras.
- 12.2. Kui klient ei ole rahul kindlustusandja tegevusega, on tal õigus esitada kaebus. Selleks tuleb kaebus saata e-posti aadressil info@elama.ee. Kaebusena registreeritakse kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis esitatud kliendi rahulolematuse väljendus.

13. Teadete vorm

- 13.1. Kõik kindlustuslepingu osaliste vahel lepingu täitmiseks vajalikud teated esitatakse kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.

14. Andmete töötlemine ja kaitse

- 14.1. Kindlustusandja töötleb isikuandmeid õigusaktidega ettenähtud korras.
- 14.2. Kindlustusandja andmetöötlemispõhimõtted asuvad www.elama.ee veebilehel.
- 14.3. Kindlustusandjal on õigus töödelda kindlustusvõtja ja kindlustatud isiku andmeid riski hindamiseks, kindlustuslepingu tingimustel ja korras.
- 14.4. Kindlustusandjal on õigus edastada kliendiandmeid kolmandatele isikutele, keda ta enda kohustuste täitmisel kasutab (volitatud töötlejad).
- 14.5. Kindlustusvõtjal on õigus saada kindlustusandjalt igal ajal infot isikuandmete ja nende kasutamise eesmärgi kohta ning nõuda ebaõigete andmete parandamist, samuti nõuda kindlustusandjalt isikuandmete töötlemise lõpetamist, kui seadusest ei tulene teisiti.
- 14.6. Kindlustusandja säilitab isikuandmeid senikaua, kui on vaja kliendiandmete töötlemise eesmärkide või õigusaktidest tulenevate kohustuste täitmiseks, sh arvestades lepingust tulenevat nõude aegumise tähtaega

15. Vastuolud

- 15.1. Kui kindlustuslepingu dokumentides on vastuolusid, lähtutakse nende tõlgendamisel järgmistest dokumentidest tähtsuse järjekorras, kusjuures eelnev dokument on järgmise ees ülimuslik: poliis - käesolevad tingimused.

16. Nõuete aegumine

- 16.1. Kindlustuslepingust tulenevate nõuete aegumistähtaeg on kolm aastat. Aegumistähtaega hakatakse arvestama selle kalendriaasta lõpust, mil nõue muutub sissenõutavaks.

17. Lepingu lõppemine, lepingu ülesütlemine, lepingust taganemine

- 17.1. Kindlustusleping lõpeb:
 - 17.1.1. kindlustusperioodi lõppemisel;
 - 17.1.2. kindlustuslepingu ülesütlemisel;
 - 17.1.3. kindlustuslepingust taganemisel;
 - 17.1.4. kindlustusvõtja ja kindlustusandja kokkuleppel;
 - 17.1.5. muudel õigusaktides ettenähtud alustel.
- 17.2. Sidevahendi vahendusel sõlmitud lepingust võib taganeda 14 päeva jooksul.
- 17.3. Kindlustuslepingu sõlmimisel kauemaks kui üheks aastaks on kindlustusvõtjal õigus kindlustuslepingust taganeda 14 päeva jooksul kindlustuslepingu sõlmimisest.
- 17.4. Taganemise kohta tuleb esitada avaldus. Lepingust taganemisel tagastame tasutud kindlustusmaksed.
- 17.5. Kohese kindlustuskaitse andmise korral ei ole kindlustusvõtjal lepingust taganemise õigust.
- 17.6. Pooltel on õigus tähtajatu kindlustusleping öelda korraliselt üles jooksva kindlustusperioodi lõpuks, teatades sellest ette vähemalt üks kuu.
- 17.7. Kui kindlustusleping on üles öeldud või sellest on taganetud, siis ei ole alates kindlustuslepingu

- lõppemisest kindlustuslepingu pooltel enam lepingust tulenevaid kohustusi. Poolte õigused ja kohustused (sh kindlustusmakse tasumise kohustus) kehtivad kindlustuslepingu lõppemiseni.
- 17.8. Kui kindlustatud ese on kindlustusjuhtumi tagajärjel hävinud või kindlustushüvitis on kogu kindlustussumma ulatuses kindlustusperioodi jooksul välja makstud on kindlustusandjal õigus kindlustusmaksele jooksva kindlustusperioodi eest.